

Judetul/localitatea (*): CONSTANȚA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI ALIMAN	... din ... 27.10.2016 zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CRĂCIUN VIREL	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul MÎȚĂ ALEXANDRU, domiciliat in str. ... nr. ... judetul Constanța, telefon 0753088815, act de identitate CI seria ... nr. ... 6, eliberat de SPCLEP Cernavodă, la data ... CNP ... , in calitate de Administrator, prin ----- conform -----,
- (*) pentru: MÎȚĂ ALEXANDRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, avand numar de ordine in registrul comertului F13/444/10.04.2015, cod unic de inregistrare 34360934,
- (*) cu sediul in: localitatea - sat Rasova, comuna Rasova, strada Dunării, nr.60, județul Constanța, codul postal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 1,93 ha teren arabil, identificat cu numar cadastral 101611, inseris in cartea funciara nr. 101611 a localitatii - COMUNA ALIMAN, facuta de Neagu Vasilea, si afisata in data de 27.10.2016 la sediul Primariei Comunei Aliman.

Pretul oferit pentru cumparare este de 9.880 (nouămii opt sute optzeci) lei, pentru toată suprafata de 1,93 ha. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

- Copie legalizată Contract de arendă nr.890/16.04.2015;
- Acte PFA (copie CI administrator, copie certificat înregistrate ORC, copie certificat constatator);

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

M.Î.ȚĂ... ALEXANDRU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura ... S.

Data 27.10.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana/societate fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.
- ¹ - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arenda sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comuni cu terenul supus vanzarii, altele asemenea.
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor.
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

Judetul (*): CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. <u>78</u> din <u>27.10.2016</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*): COMUNA ALIMAN	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Neagu Vasilca, prin împuternicit Mîță Alexandru, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	
2.	-----	
.....	-----	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	MÎȚĂ ALEXANDRU P.F.A.
Domiciliul/sediul	SAT Rasova (com. Rasova), jud. Constanța, str. Dunării, nr.60

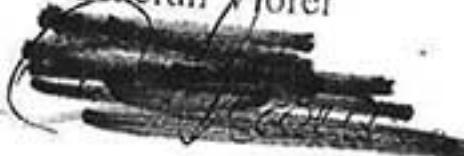
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata (teren arabil în suprafata de 1,93 ha, parcela A 2870/39 identificat cu numar cadastral 101611, înscris în cartea funciara nr. 101611 a localitatii Aliman).

Nume si prenume/denumire vecin	Nord - Chivu G. Ion; Est - Dogaru Rodica Mariana; Sud - m.Iordache Petre; Vest - De 2870/32.
--------------------------------	--

4. Statul Român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Primar,
Nicola George


Secretar primarie,
Crăciun Vjorel


Judetul/localitatea (*): CONSTANȚA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI ALIMAN 8.2 din 27.10.2016..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CRĂCIUN VIOREL	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul MÎȚĂ ALEXANDRU, domiciliat in str. [redacted] nr. [redacted] judetul Constanța, telefon 0753088815, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Cernavodă, la data [redacted], CNP [redacted], in calitate de Administrator, prin ----- conform -----,

2. (*) pentru: MÎȚĂ ALEXANDRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, avand numar de ordine in registrul comertului F13/444/10.04.2015, cod unic de inregistrare 34360934,

3. (*) cu sediul in: localitatea - sat Rasova, comuna Rasova, strada Dunării, nr.60, județul Constanța, codul postal, telefon, fax, e-mail, website,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,50 ha teren pășune, identificat cu numar cadastral 101616, inseris in cartea funciara nr. 101616 a localitatii - COMUNA ALIMAN, facuta de Neagu Vasileca, si afisata in data de 27.10.2016 la sediul Primariei Comunei Aliman.

Pretul oferit pentru cumparare este de 2.560 (douămii cinci sute și aizeci) lei, pentru toată suprafata de 0,50 ha. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie legalizată Contract de arendă nr.890/16.04.2015;
2. Acte PFA (copie CI administrator, copie certificat înregistrate ORC, copie certificat constatator);

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

MÎȚĂ ALEXANDRU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 27.10.2016

NOTE

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana/sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au lotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI a/lui imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

Judetul (*): CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 78 din 27.10.2016 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*): COMUNA ALIMAN	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Neagu Vasilca, prin împuternicit Mîță Alexandru, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	-----
2.	-----	-----
.....	-----	-----

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	MÎȚĂ ALEXANDRU P.F.A.
Domiciliul/sediul	SAT Rasova (com. Rasova), jud. Constanța, str. Dunării, nr.60

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata (teren pășune în suprafață de 0,50 ha, parcela Pș 2583/56 identificat cu numar cadastral 101616, înscris în cartea funciara nr. 101616 a localitatii Aliman)

Nume si prenume/denumire vecin	Nord – Radu P. C-tin; Est – A 2595; Sud – m.Dane Marin; Vest – De 2584.
--------------------------------	---

4. Statul Român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Primar,
Nicola George
[Signature]

Secretar primarie,
Crăciun Viorel
[Signature]

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

Judetul/localitatea (*): CONSTANTA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI ALIMAN	... 83 din 27.10.2016... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CRACIUN VIDREL	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul MÎȚĂ ALEXANDRU, domiciliat in str. [redacted], nr. [redacted], judetul Constanta, telefon 0753088815, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Cernavodă, la data 14.04.2008, CNP [redacted] in calitate de Administrator, prin ----- conform -----,

2. (*) pentru: MÎȚĂ ALEXANDRU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, avand numar de ordine in registrul comertului F13/444/10.04.2015, cod unic de inregistrare 34360934,

3. (*) cu sediul in: localitatea - sat Rasova, comuna Rasova, strada Dunării, nr.60, județul Constanta, codul postal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0,90 ha teren pășune, identificat cu numar cadastral 101617, inscris in cartea funciara nr. 101617 a localitatii - COMUNA ALIMAN, facuta de Marinescu Gherghina, si afisata in data de 27.10.2016 la sediul Primariei Comunei Aliman.

Pretul oferit pentru cumparare este de 4.950 (patru mii nouă sute cincizeci) lei, pentru toată suprafata de 0,90 ha. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie legalizată Contract de arendă nr. 889/16.04.2015;
2. Acte PFA (copie CI administrator, copie certificat înregistrate ORC, copie certificat constatator);

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,

MÎȚĂ ALEXANDRU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 27.10.2016

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membrii al intreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor,
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI a/va imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

Judetul (*): CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 80 din ... 27.10.2016
Unitatea administrativ-teritoriala (*): COMUNA ALIMAN	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depusa de Marinescu Gherghina, prin împuternicit Mîță Alexandru, in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-----	
2.	-----	
.....	-----	

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	MÎȚĂ ALEXANDRU P.F.A.
Domiciliul/sediul	SAT Rasova (com. Rasova), jud. Constanța, str. Dunării, nr.60

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata (teren pășune în suprafață de 0,90 ha, parcela Pș 2903/50 identificat cu numar cadastral 101617, înscris în cartea funciara nr. 101617 a localitatii Aliman)

Nume si prenume/denumire vecin	Nord – Adam C. Iordache; Est – Tf2883; Sud – Rizea I. Vasile; Vest – A 2904.
--------------------------------	--

4. Statul Român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului.

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



Primar,
Nicola George

Secretar primarie,
Grăsiun Viorel